

***LES PRINCIPAUX
TYPES***

1

***DE MAISONS
PICARDES***

Les principaux types de Maisons Picardes

- *Pour étudier et analyser scientifiquement l'habitat traditionnel d'une région, les "spécialistes" établissent une "typologie" de cet habitat.*

- *La typologie est une sorte de catalogue des principaux types d'habitat traditionnel, elle classe les grandes familles de maisons sans s'occuper des variantes ou des types particuliers.*

— *A quoi sert une typologie ? Nous l'expliquerons très simplement après avoir présenté d'abord les principaux types de maisons rurales en Picardie.*

Peut-être y reconnaîtrez-vous la vôtre...!



La Maison "Type 1"

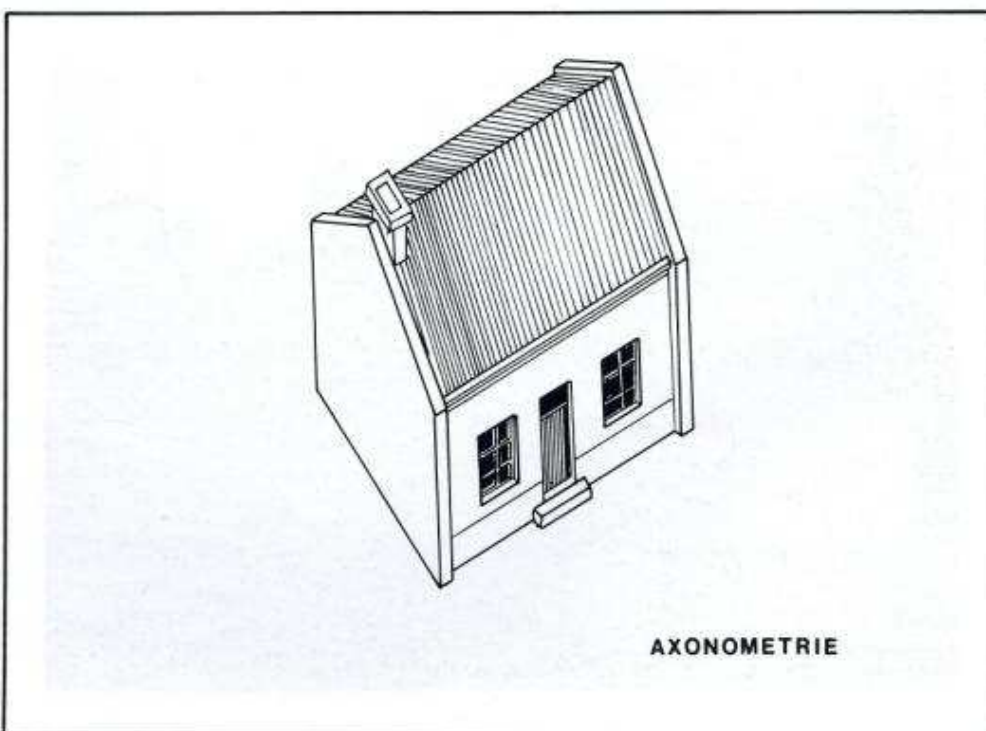
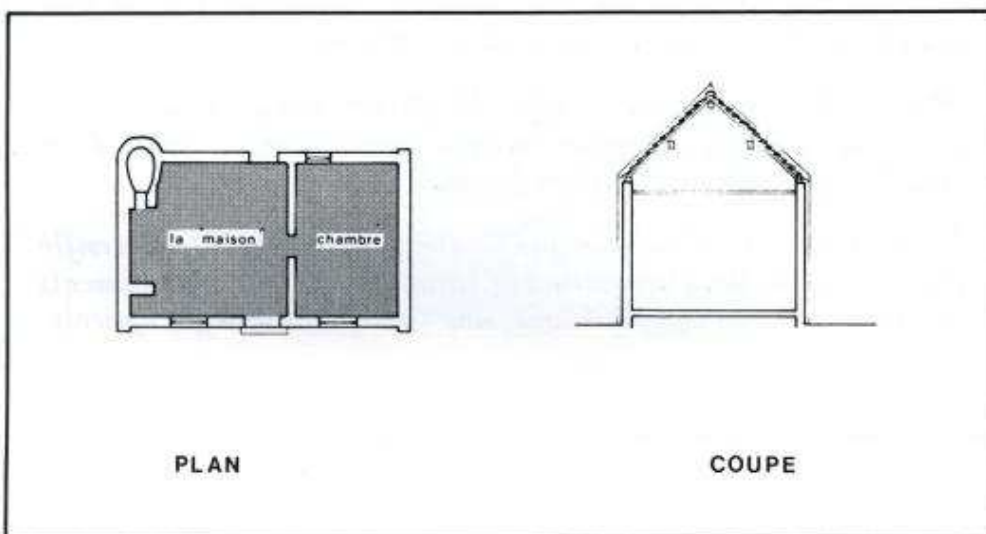
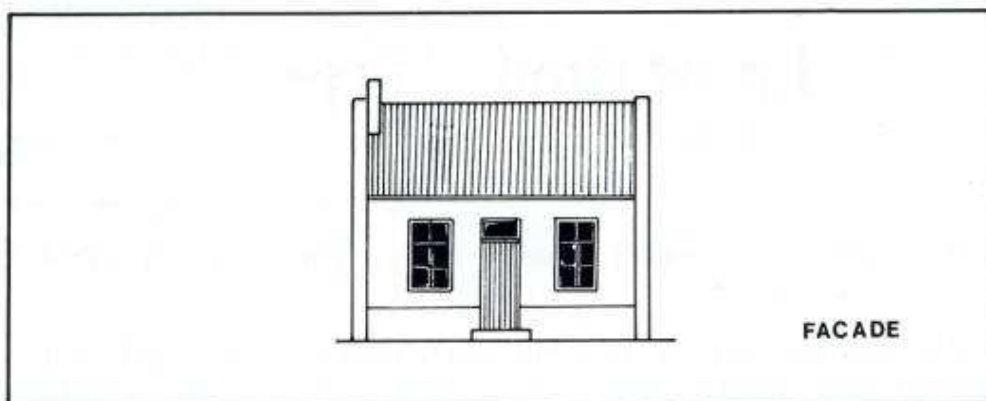
- Le type 1 correspond à ce qu'était généralement la maison type du travailleur agricole des grandes fermes picardes. Depuis 1870 environ ce type est construit entièrement en brique mais sur le même plan de base que le type d'origine en pans de bois et torchis.

- Ce type est constitué d'une pièce principale, la "maison" servant de cuisine et de salle à manger et d'une chambre.

La construction comprend deux pignons en briques et des façades en pans de bois recouverts d'un enduit de torchis sur lattes.

Dans la mesure où il s'agit du plus petit type de maison de la région, nous l'avons dénommé type 1 dans cette typologie de l'habitat rural picard.





LES PRINCIPAUX TYPES DE MAISONS PICARDES : "LE TYPE 1"

La Maison "Type 2"

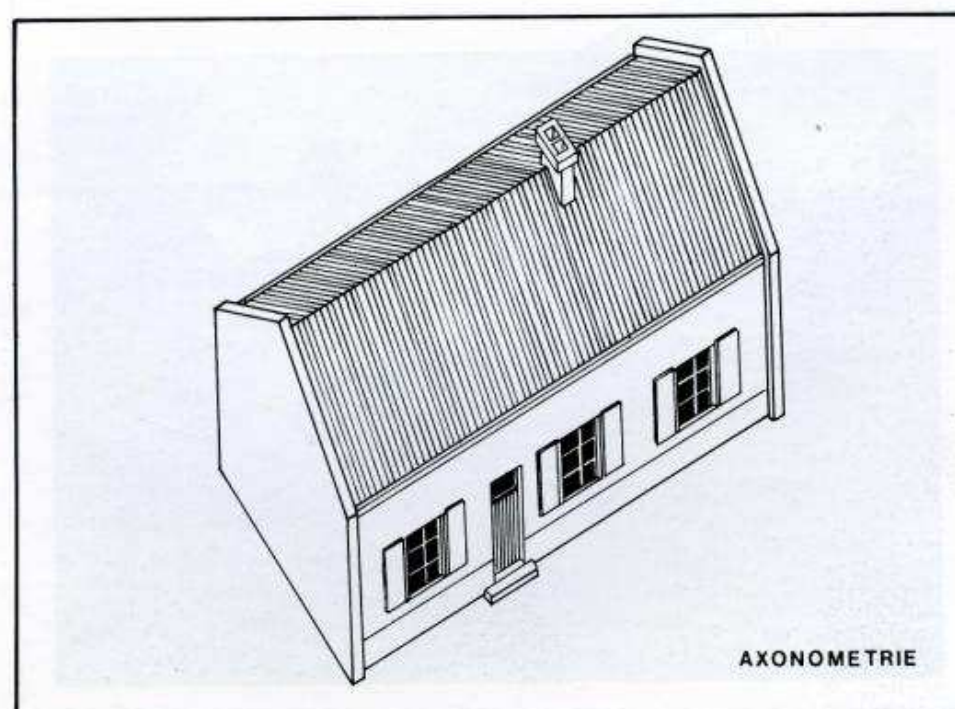
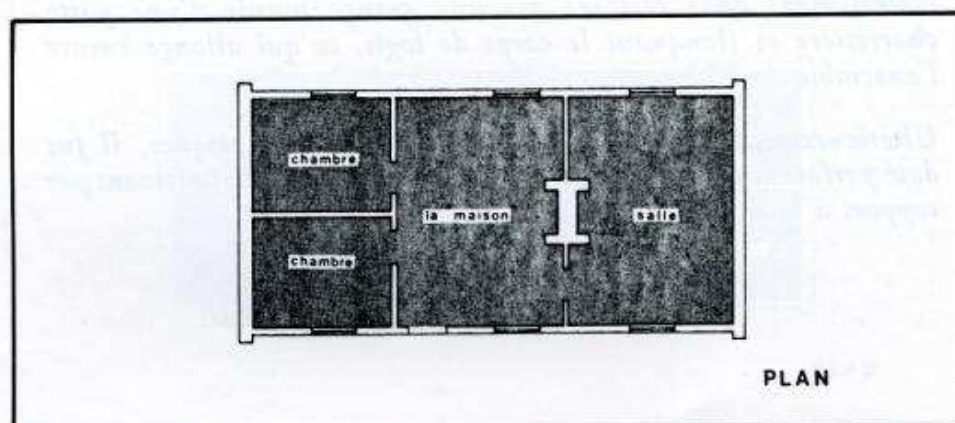
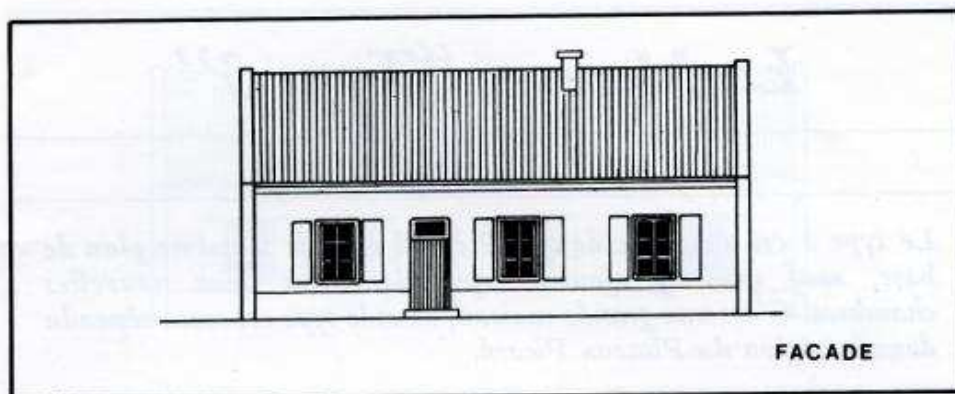
- Le type 2 est construit selon les mêmes principes que le type 1 mais l'espace interne est plus grand.

En effet apparaît une nouvelle grande pièce la "salle" qui en se combinant avec la "maison" formera en quelque sorte le noyau permanent de l'habitat traditionnel picard car on le retrouve dans tous les types de maisons traditionnelles justement. On constate également que ce type comporte deux chambres.

Mais il faut noter que ce type de maison comporte parfois en façade un passage charretier (et cela donne alors le type 2A) et souvent également une grange (et cela donne le type 2B).

Il faut remarquer d'ailleurs que l'habitat rural picard se diversifie principalement par l'adjonction de bâtiments ou partie de bâtiments (granges notamment) qui ont une fonction d'usage agricole.





LES PRINCIPAUX TYPES DE MAISONS PICARDES : "LE TYPE 2"

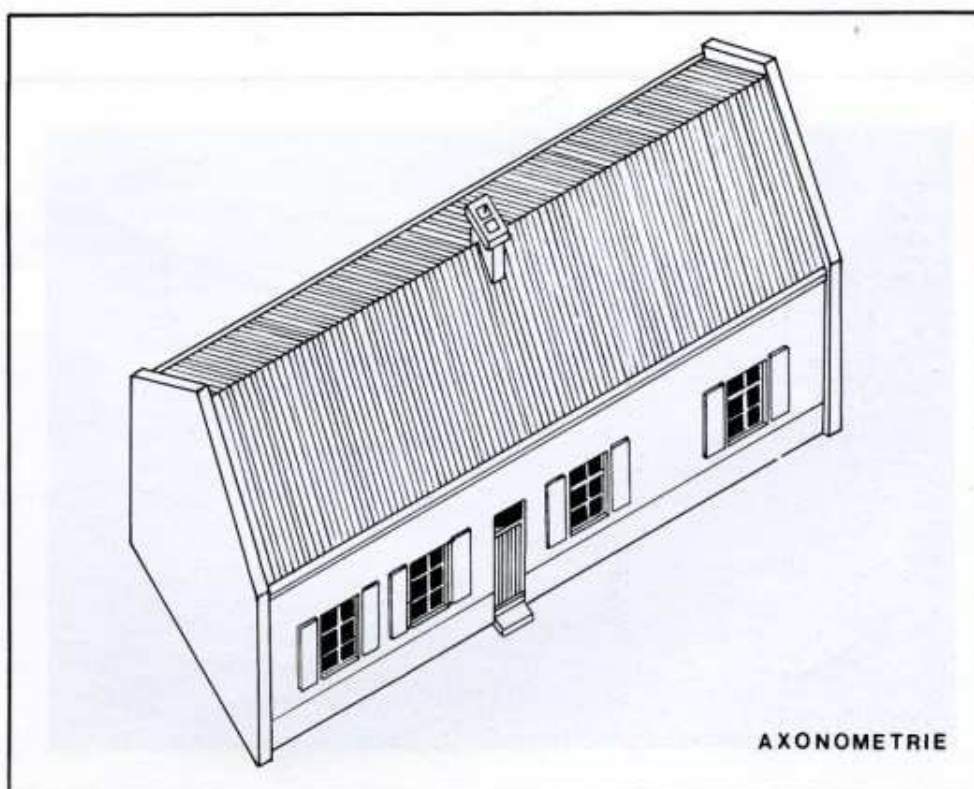
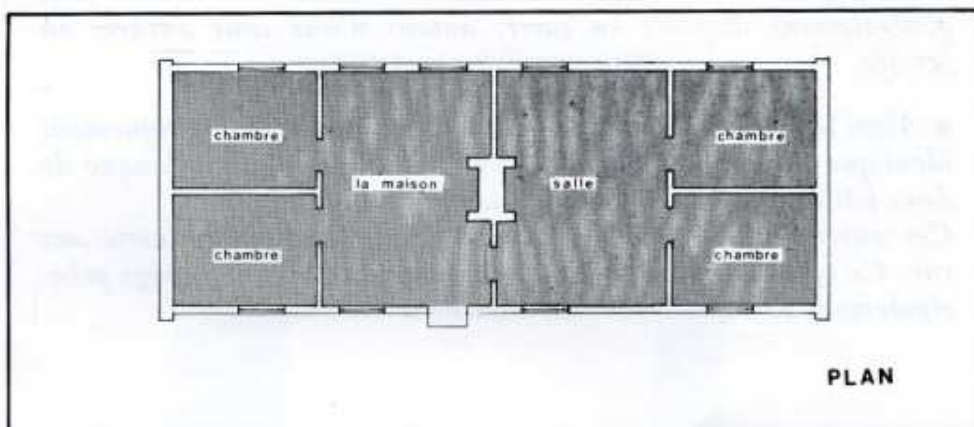
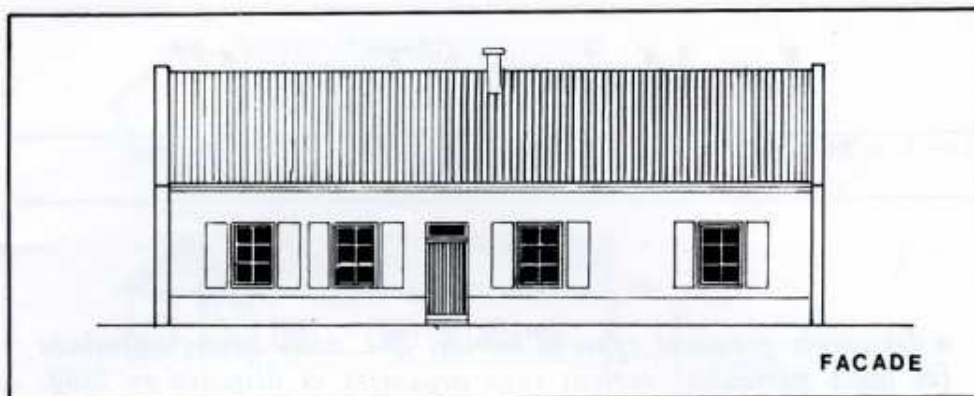
La Maison "Type 3"

Le type 3 est une sorte de type 2 car il possède le même plan de base, sauf que s'y ajoutent symétriquement deux nouvelles chambres. C'est une grande maison, dont le type est assez répandu dans la région du Plateau Picard.

Selon le même principe que pour le type 2, le type 3 peut s'adjoindre latéralement dans certains cas une grange munie d'une porte charretière et flanquant le corps de logis, ce qui allonge encore l'ensemble du bâtiment.

Ultérieurement lorsque ce type fut construit en briques, il fut doté parfois de 6 à 8 fenêtres, disposées toujours symétriquement par rapport à la porte.



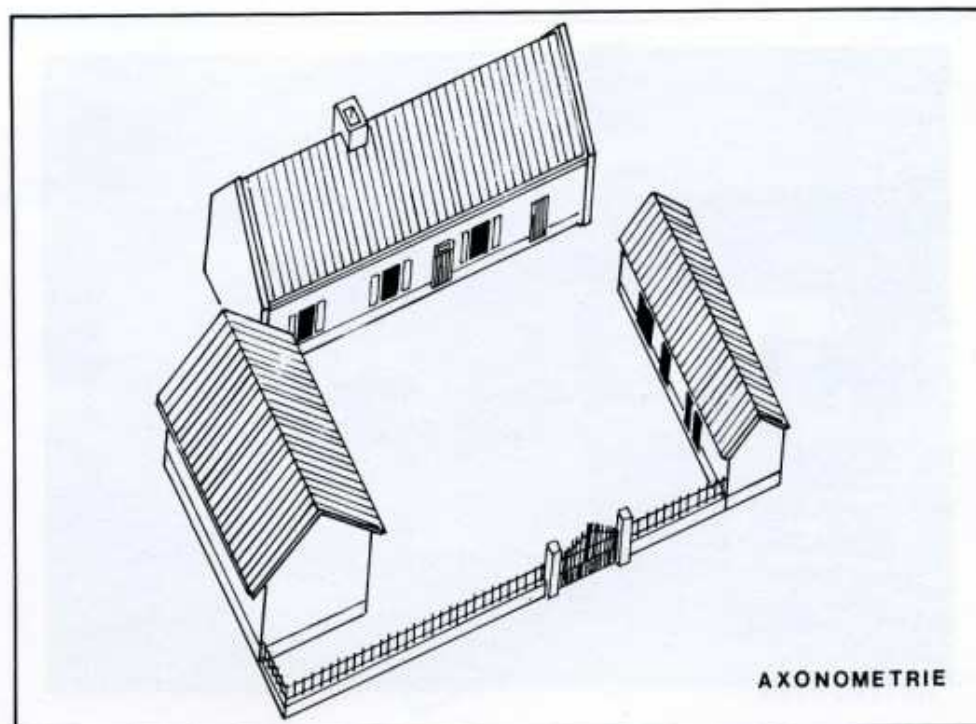
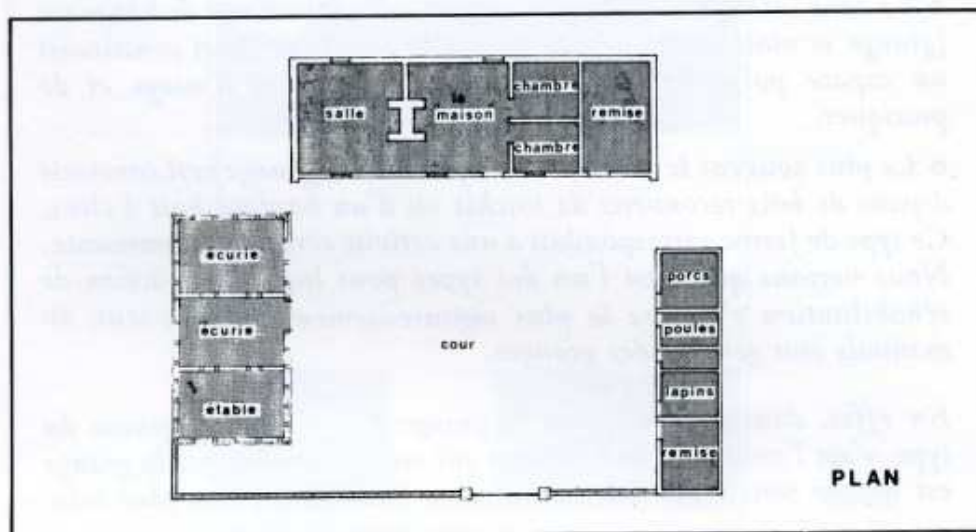
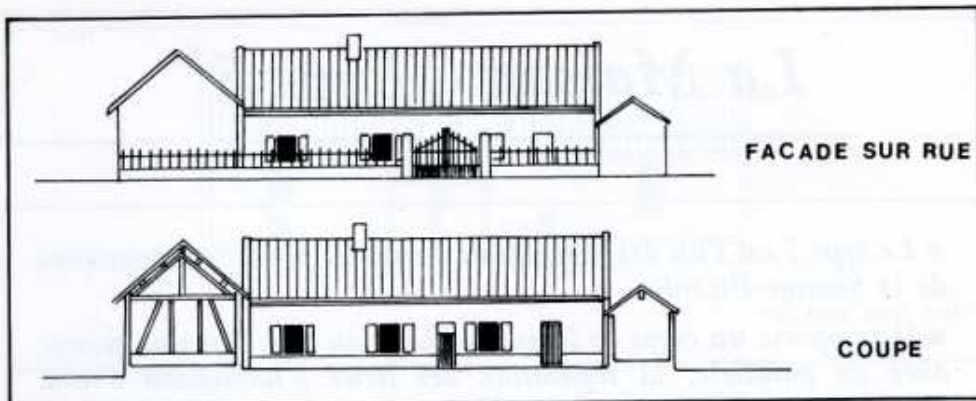


LES PRINCIPAUX TYPES DE MAISONS PICARDES : “LE TYPE 3”

La Maison "Type 4"

- Les trois premiers types d'habitat que nous avons examinés (et leurs variantes) étaient tous organisés et disposés en long.
- Les types d'habitat que nous allons examiner maintenant sont généralement disposés en carré, autour d'une cour ouverte ou fermée.
- Ainsi le type 4 comporte un bâtiment d'habitation (pratiquement identique au type 2) mais dont le corps de logis est flanqué de deux bâtiments d'exploitation (étables, laiterie).
Cet ensemble s'organise autour d'une cour carrée ouverte sur rue. Ce type de ferme correspondait à une activité d'élevage principalement et on le trouve en Ponthieu surtout.





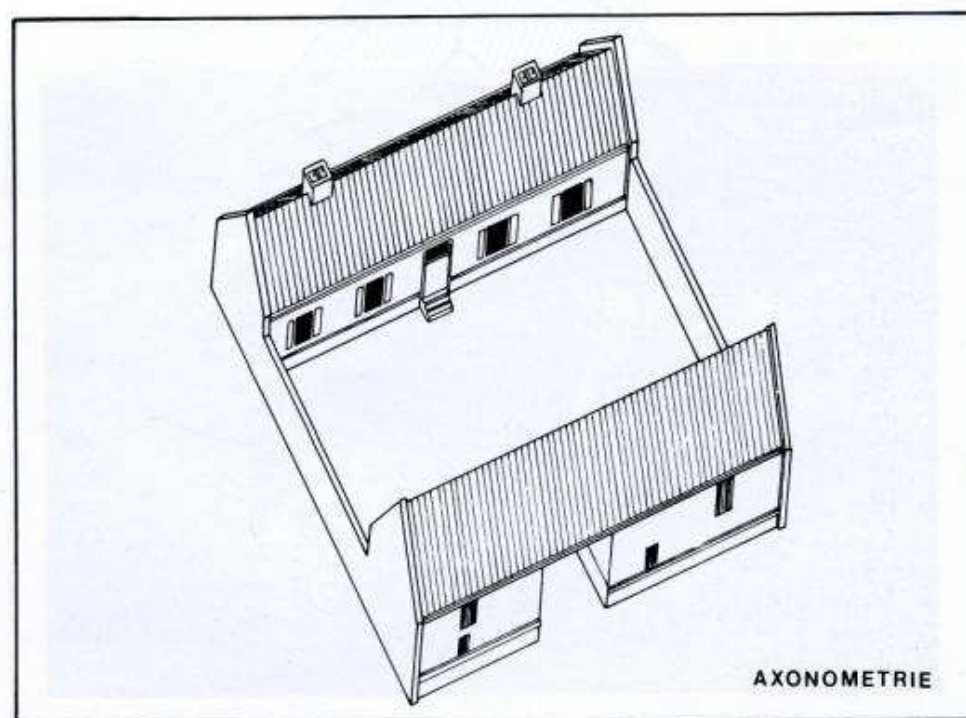
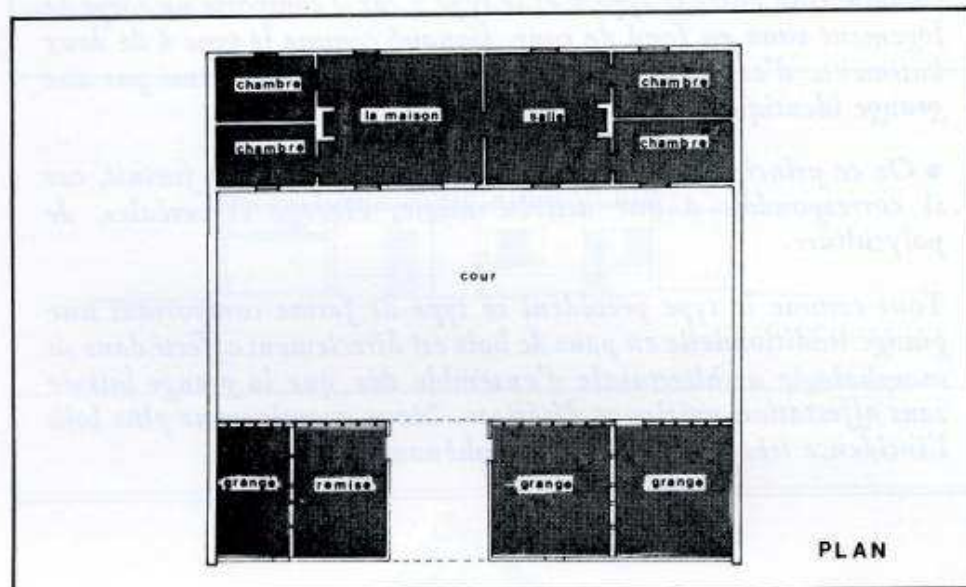
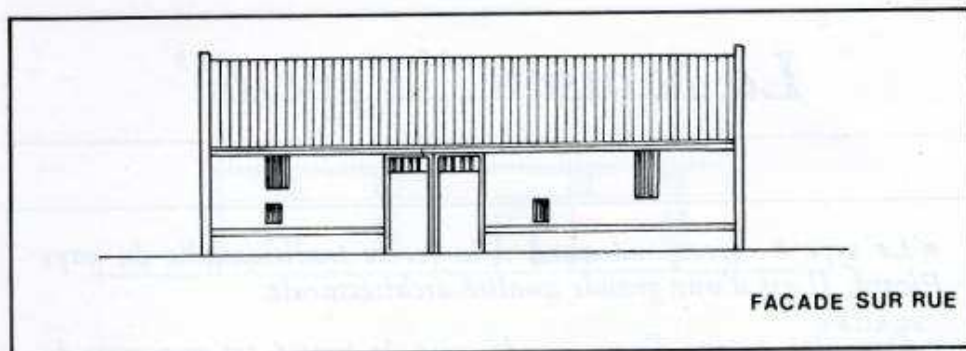
LES PRINCIPAUX TYPES DE MAISONS PICARDES : "LE TYPE 4"

La Maison "Type 5"

- Le type 5 est l'un des modèles de ferme les plus caractéristiques de la Somme-Picardie.
- Il comporte un corps de logis semblable au type 3 et une grange axée en parallèle, la séparation des lieux d'habitation d'avec ceux du travail étant très marquée.
- La cour intérieure qui sépare toujours les deux corps de bâtiment (grange et maison) est généralement de grande taille et constituait un espace polyvalent d'une grande importance, d'usage et de pratiques.
- Le plus souvent le bâtiment d'exploitation (grange) est construit à pans de bois recouverts de torchis ou d'un bardage bois à clins. Ce type de ferme correspondait à une activité céréalière dominante. Nous verrons que c'est l'un des types pour lequel une action de réhabilitation s'impose le plus vigoureusement, compte-tenu du mauvais état général des granges.

En effet, dans la mesure où la grange fait partie intégrante du type, c'est l'ensemble du bâtiment qui est menacé dès que la grange est laissée sans entretien comme nous le démontrerons plus loin.





LES PRINCIPAUX TYPES DE MAISONS PICARDES : "LE TYPE 5"

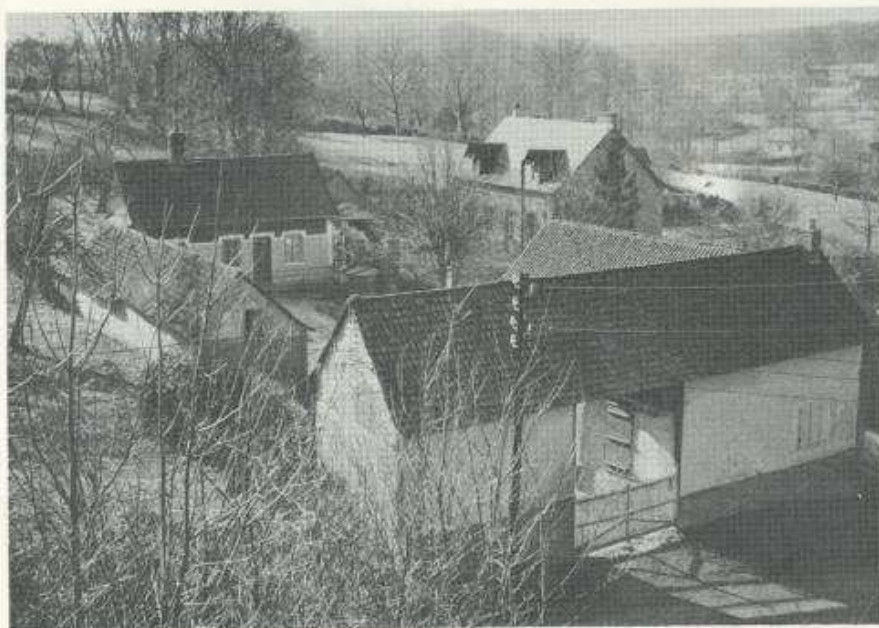
La Maison "Type 6"

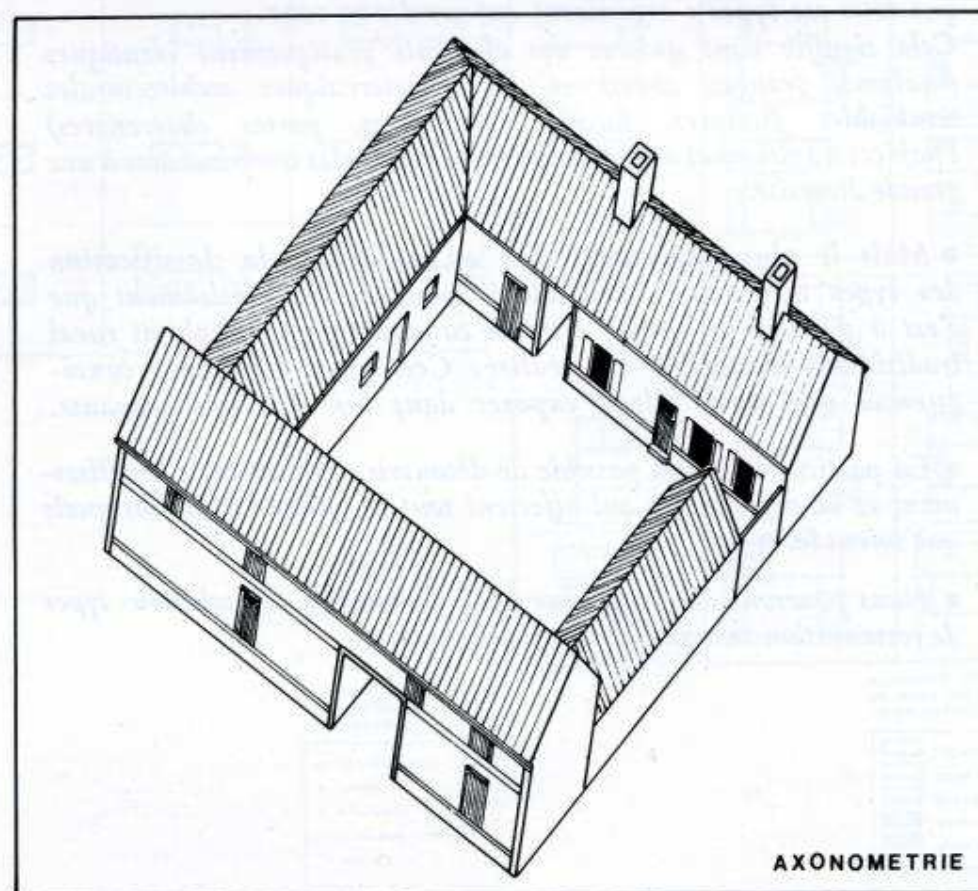
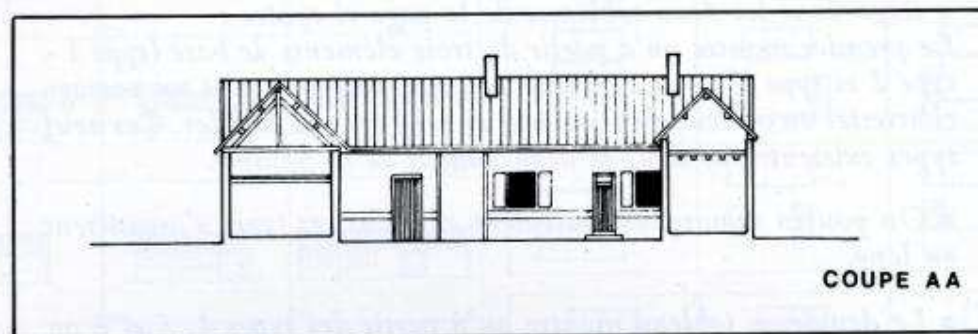
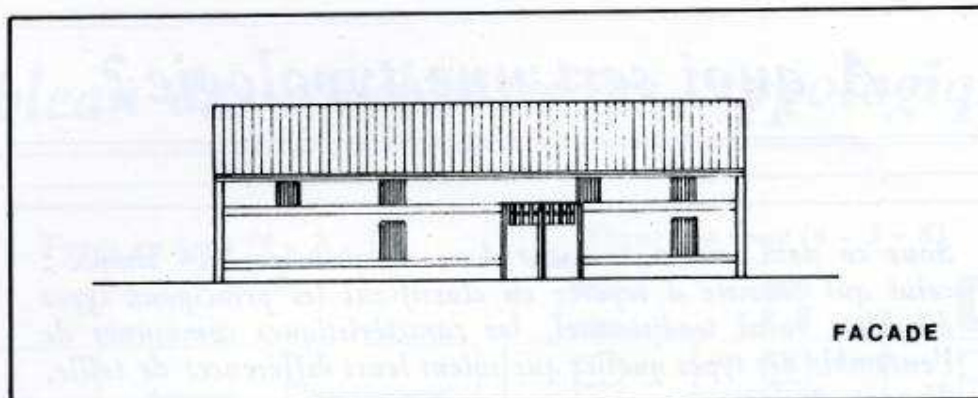
● Le type 6 correspond aussi à la ferme traditionnelle du pays Picard. Il est d'une grande qualité architecturale.

● Organisé autour d'une grande cour, le type 6 est une sorte de combinaison entre le type 4 et le type 5 car il comporte un corps de logement situé en fond de cour, flanqué comme le type 4 de deux bâtiments d'exploitation (élevage) et le tout étant fermé par une grange identique à celle du type 5.

● Or ce principe d'organisation de la ferme n'est pas fortuit, car il correspondait à une activité mixte, élevage et céréales, de polyculture.

Tout comme le type précédent ce type de ferme comportant une grange traditionnelle en pans de bois est directement affecté dans sa morphologie architecturale d'ensemble dès que la grange laissée sans affectation précise se détériore. Nous examinerons plus loin l'incidence très importante de ce phénomène.





A quoi sert une typologie ?

Sous ce nom savant se cache donc un principe bien simple : celui qui consiste à repérer en classifiant les principaux types d'habitat rural traditionnel, les caractéristiques communes de l'ensemble des types quelles que soient leurs différences de taille, d'usage, de formes.

- Regardons les deux tableaux de la page ci-contre :

Le premier montre qu'à partir de trois éléments de base (type 1 - type 2 et type 3) si on combine avec eux une grange et un passage charretier on obtient six variantes et neuf types d'habitat. Ces neuf types existent tous dans le département de la Somme.

- On pourra remarquer également que tous ces types s'organisent en long.

- Le deuxième tableau montre qu'à partir des types 4, 5 et 6 on peut établir vingt-sept combinaisons différentes qui existent toutes également en Somme-Picardie. On pourra aussi remarquer que tous ces types s'organisent autour d'une cour.

Cela signifie donc qu'avec des éléments pratiquement identiques (maisons, granges, cours) et des caractéristiques architecturales semblables (toitures, façades, ouvertures, portes charretières) l'habitat traditionnel atteint à travers de multiples combinaisons à une grande diversité.

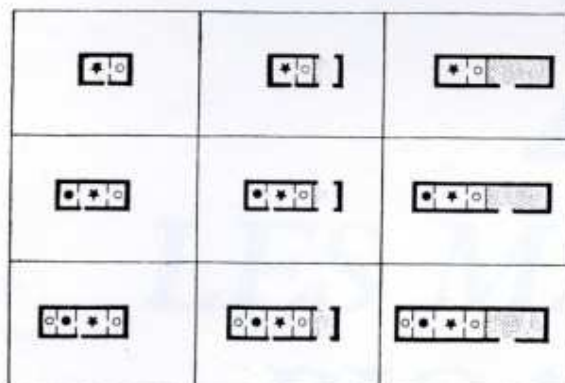
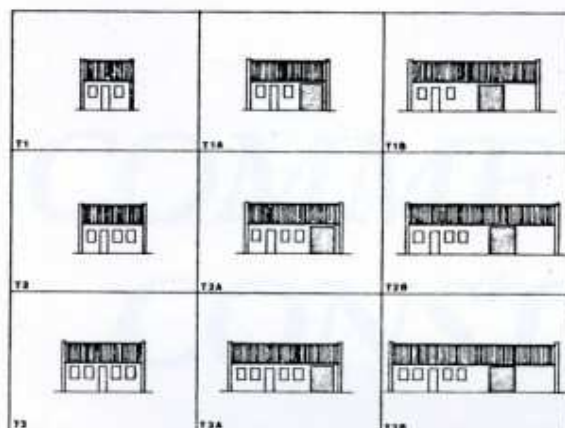
- Mais le plus important, c'est qu'au-delà de la classification des types différents, la typologie montre très précisément que c'est à partir d'un même système constructif que l'habitat rural traditionnel Picard a été réalisé. Ceci aura d'énormes conséquences que nous allons exposer dans les chapitres suivants.

- En particulier il sera possible de découvrir des formes de vieillissement et de dégradation qui affectent tout le système d'habitat quels que soient les types.

- Nous pourrions alors chercher pour y remédier des solutions-types de restauration susceptibles d'être généralisées.

Tableau des combinaisons typologiques

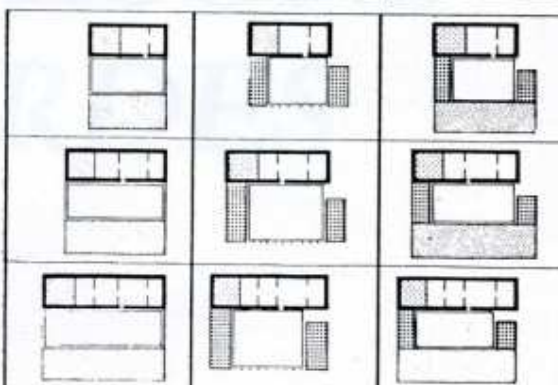
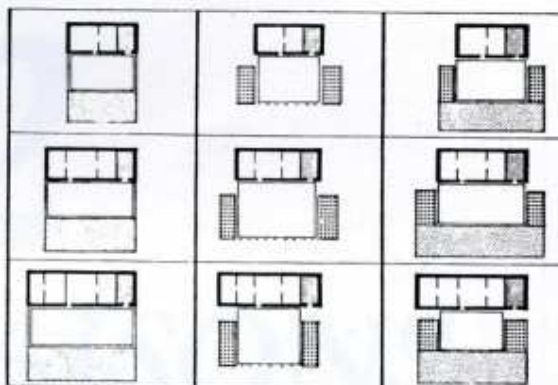
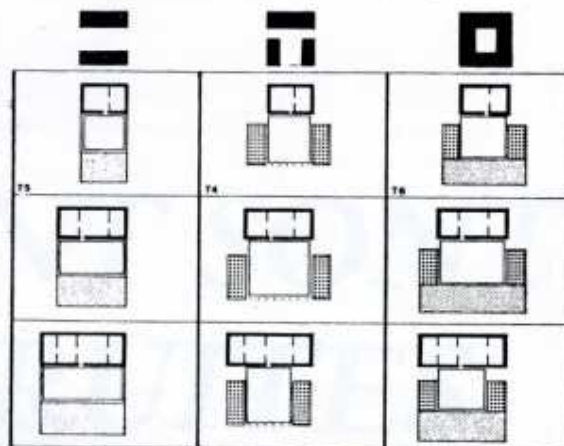
Types en long (1 - 2 - 3)



ELEMENTS FONCTIONNELS
DE BASE DE LA
COMBINATOIRE

- ★ la « maison »
- salle
- chambre
- ▨ passage charretier
- ▩ grange

Types sur cour (4 - 5 - 6)



ELEMENTS FONCTIONNELS
DE BASE DE LA
COMBINATOIRE

- ▢ logement
- ▨ cour
- ▩ grange
- ▨ stable
- ▨ écurie
- ▨ remise